



**MAIRIE DE
LA NEUVILLE EN HEZ**

1 Rue du 8 Mai 1945
60510 LA NEUVILLE EN HEZ
Tél. : 03 44 78 95 43
mairie.laneuvilleenhez@wanadoo.fr
laneuvilleenhez.com

Cabinet BALNY ET ASSOCIES
Madame Laurence DUTORDOIR-PASSET
130 Avenue de l'Europe
60180 NOGENT SUR OISE

Le 20 Janvier 2025,
La Neuville en Hez

Objet : Déclaration d'Intention d'Aliéner

Madame,

En date du 3 janvier 2025 vous nous sollicitez pour un droit de préemption au 62 rue du Général de Gaulle à La Neuville en Hez ainsi que pour d'autres renseignements.

Pour répondre à vos demandes, je vous informe que la commune n'a pas instauré de droit de préemption sur les fonds de commerce sur notre territoire.

Nous ne sommes pas non plus soumis à un plan de prévention contre les risques naturels et technologiques.

A notre connaissance le fonds de commerce n'a pas fait l'objet d'une fermeture administrative au cours des cinq dernières années.

La commune de La Neuville en Hez n'a pas pris d'arrêté municipal aux fins de délimiter un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité.

Enfin, concernant l'arrêté d'alignement, le bien étant situé sur une route départementale, merci de vous rapprocher de l'UTD de Saint Just en Chaussée.

Je vous prie d'agréer Madame, l'expression de mes sincères salutations.

Jean-François DUFOUR,
Maire

