

**SELARL HERBAUT PECOU**  
Pour la société Aux délices de Mozart  
125 terrasse de l'Université  
CS 40152  
92741 NANTERRE CEDEX

Lots entre le 01/06/2026 et le 30/06/2026

006 IMMEUBLE CLICHY-MOZART 25  
25 rue Mozart  
92110 CLICHY  
0002 Terrasse  
0001 Commerce lot volume 8 ; Etage 0

Facture n° 20 du 26 mai 2026

Exigible le 1er juin 2026

Référence : QU-00022-DEL01-00001-01-0526

Lille, le 26 mai 2026

TVA intracommunautaire n° FR85977826825

Désignation		Base	Coef. TVA	Montant
01 LOYER PRINCIPAL période du 01/06/2026 au 30/06/2026	136 626.78 €/An	11 385.57 €/Mois	T851	11 385.57 €
30 PROVISIONS SUR CHARGES période du 01/06/2026 au 30/06/2026	602.04 €/An	50.17 €/Mois	T851	50.17 €
46 PROVISIONS TAXE FONCIERE période du 01/06/2026 au 30/06/2026	9 600.00 €/An	800.00 €/Mois	T851	800.00 €
50 Honoraires % HT période du 01/06/2026 au 30/06/2026		11 385.57 €	5.00% T850	569.28 €
65 PROV ASSURANCES période du 01/06/2026 au 30/06/2026	1 046.04 €/An	87.17 €/Mois	T851	87.17 €

TVA	Libellé	Taux	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
T851	TVA 20%	20.00	12 892.19	2 578.44	15 470.63

Total H.T. :	12 892.19 €
Total T.V.A. :	2 578.44 €
Total facturé T.T.C. :	15 470.63 €
Solde antérieur :	324 562.03 €
Total :	340 032.66 €

Indemnité forfaitaire de recouvrement : 40€  
Pénalités en cas de retard de paiement : cf clauses du bail.  
Un escompte en cas de règlement anticipé

Prère de joindre ce coupon à votre règlement

QU-00022-DEL01-00001-01-0526  
S.A.R.L. AUX DELICES DE MOZART

Facture n° 20 du 26/05/2026

Montant à payer : 340 032.66 €



519147008XK0000120202