

# SEMARMONT

2A RUE DANTON  
92120 MONTRouGE

## Votre correspondant

SEMARMONT

Téléphone : 01 55 58 02 65

E-Mail : contact@semarmont.fr

Dossier : 000221 01

Entrée le : 01/01/2021

Local : SOLC000005

Sortie le : 17/02/2025

Programme : 3 SOLIDARITE

(092120SOLC000005)

## AVIS D'ECHEANCE

LES DELICES DE MONTRouGE  
Makram HAMROUNI  
267 RUE de Belleville  
75019 PARIS

## Locataire ou occupant

LES DELICES DE MONTRouGE

3 RUE DE LA SOLIDARITE  
92120 MONTRouGE

Période du 01/01/2025 au 17/02/2025

Le 27 février 2025

Page : 1/1

Détail du terme	MONTANT
LOYER COMMERCE	2 707,81
Tva ( 3306.21*20%)	661,24
PROVISIONS TAXES FONCIERES	238,40
PROVISIONS CHAUFFAGE	16,00
PROVISION EAU FROIDE	208,00
PROVISIONS CHARGES GENERALES	136,00
<b>Total bail 01</b>	<b>3 967,45</b>

Message Personnel		

Date	Dernières opérations sur votre compte	Montant
30/06/24	T 01/04/24-30/06/24	6 967,51
30/09/24	T 01/07/24-30/09/24	7 156,99
31/12/24	T 01/10/24-31/12/24	7 126,38
17/02/25	Solde de compte 17/02/25	-9 058,24
17/02/25	Annulation dettes:LES DELICES DE MONTR	-23 124,41

Montant du terme	3 967,45	<b>Vous n'avez rien à payer</b>	<b>0,00</b>
Solde ANTERIEUR	-3 967,45		
<b>TOTAL DU</b>	<b>0,00</b>		

### QUITTANCE:

Ce document vaut quittance de la période précédente si le 'Solde ANTERIEUR' porté sur le présent avis d'échéance est égal ou inférieur à zéro.