

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP ASNIERES CLICHY
51, AV FLACHAT
92601 ASNIERES CEDEX

Direction générale des Finances publiques
Centre des Finances publiques de Asnières
SIP ASNIERES CLICHY
51 av Flachat
92601 Asnières cedex
Téléphone : 01 46 88 90 49
Mél. : par messagerie sécurisée sur le site
impots.gouv.fr

SELARL HERBAUT PECOU
MISSION CONDUITE PAR ME CARINE PECOU
125 TERRASSE DE L'UNIVERSITE
CS 40152
92741 NANTERRE CEDEX

POUR NOUS JOINDRE :

Jours et heures d'ouverture : le lundi, mercredi et
vendredi de 8h30 à 12h30

Affaire suivie par : Mme GIRAUDON
Téléphone : 01 46 88 90 49
Réf. 4759603345133

Asnières, le 09/10/2023

Objet : Liquidation judiciaire SAS DEMEURE PARTNERS

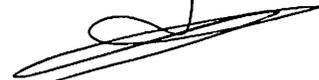
Madame,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joints :

- le bordereau de situation actualisé des impositions dues par la société DEMEURE PARTNERS liquidée le 04/10/2023.
- les avis initiaux des taxes foncières 2018, 2021, 2022 et 2023.

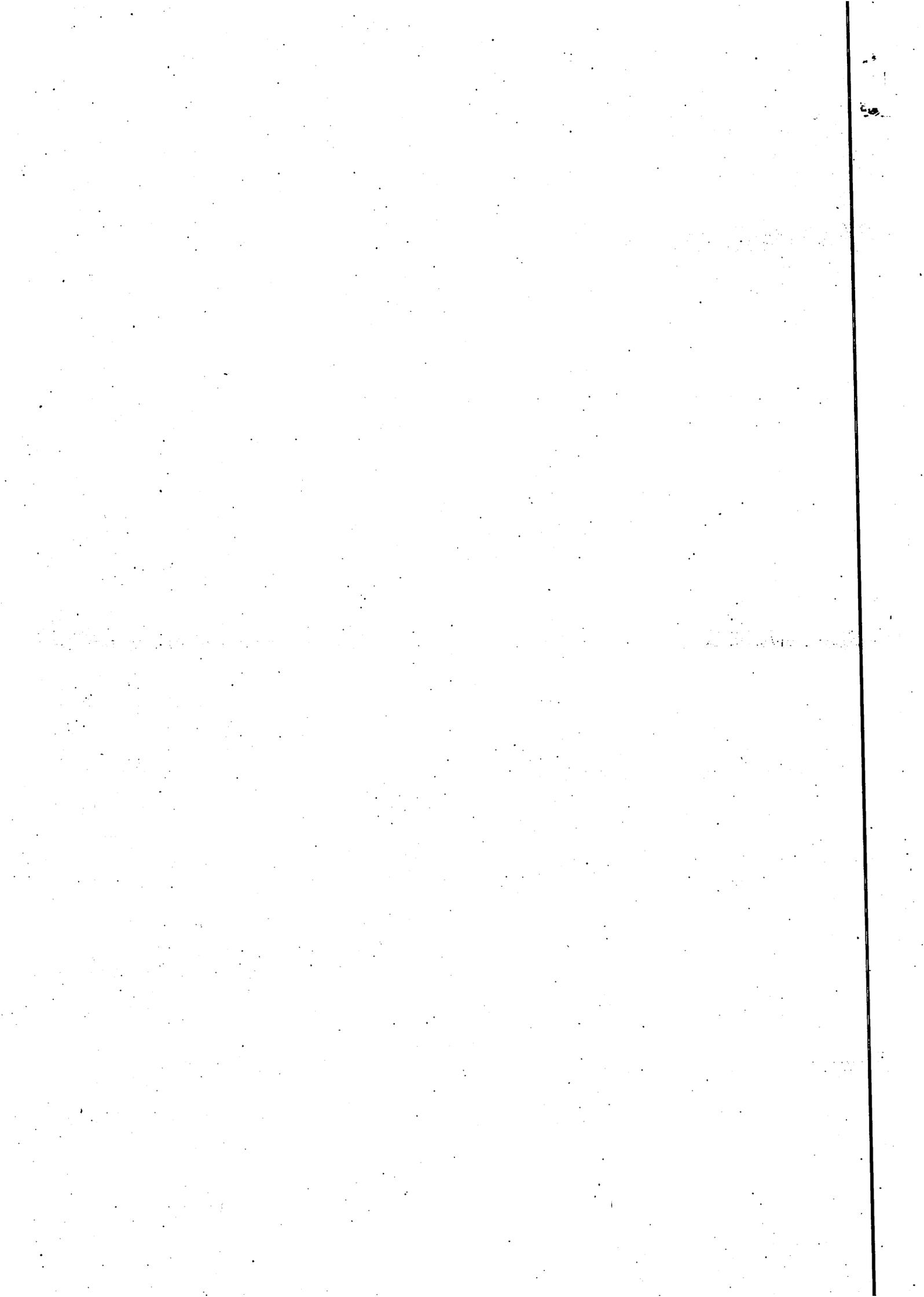
Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, Madame, l'expression de ma considération distinguée.

Responsable du SIP
SIP ASNIERES
Noël JESBAC
Anne GIRAUDON
Contrôleuse des Finances Publiques



MEMORANDUM
FOR THE RECORD
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

MEMORANDUM
FOR THE RECORD



Taxes foncières pour 2023

votées et perçues par la commune et divers organismes

Avis d'impôt

La notice de cet avis est disponible en [cliquant ici](#) ou sur [impots.gouv.fr](#)

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP ASNIERES
51 AV FLACHAT BP 211
92602 ASNIERES-SUR-SEINE

Vos références

Numéro fiscal : 47 59 603 345 133
Référence de l'avis : 23 92 4001353 77

Numéro de propriétaire : 004 +07222 R

Département d'imposition : 92
HAUTS-DE-SEINE

Commune d'imposition : 004
ASNIERES-SUR-SEINE

Débiteur(s) légal(aux) :
le détail est précisé en page suivante.

Numéro de rôle : 221
Date d'établissement : 04/08/2023
Date de mise en recouvrement : 31/08/2023

Identifiant service : 92002

Vos contacts

 **Par messagerie sécurisée**
dans votre espace particulier ou professionnel sur [impots.gouv.fr](#)

 **Par téléphone**
- pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :
au 0 809 401 401 *
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 **Sur place**
auprès de votre centre des finances publiques horaires sur [impots.gouv.fr](#), rubrique Contact et RDV

• **pour le paiement de votre impôt :**

SIP ASNIERES
51 AV FLACHAT BP 211
92602 ASNIERES-SUR-SEINE
Tél : 01 46 88 90 49

• **pour le montant de votre impôt :**
SDIF HAUTS-DE-SEINE - NANTERRE
CELL FONC 92 IMPLANTATION - NANTERRE
235 AV GEORGES CLEMENCEAU
92756 NANTERRE CEDEX
Tél : 01 41 37 83 00

* (service gratuit + coût de l'appel)

SAS DEMEURE PARTNERS
1 VLA JEAN CHARLES
92600 ASNIERES SUR SEINE

Somme à payer

172,00 €

Date limite de paiement : 16/10/2023

Les modalités de paiement sont détaillées dans la notice de cet avis.

Flashcode

Flashez ce code avec l'application « Impots.gouv » pour payer par smartphone ou tablette.
Scannez ce code pour payer en espèces ou par carte bancaire auprès d'un buraliste ou partenaire agréé.



Plus d'informations dans la notice de cet avis.

En tant que propriétaire, vous devez déclarer tout changement intervenu depuis votre dernière déclaration concernant la situation d'occupation de vos locaux affectés à l'habitation. Pour cela, rendez-vous dans votre espace sécurisé sur [impots.gouv.fr](#), rubrique « Biens immobiliers » ou par téléphone au 0 809 401 401.

Vous pouvez payer cette somme en utilisant le talon de paiement joint à la fin de l'avis.

DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)

Identifiant	Droit	Désignation et adresse
PBH45D	PROPRIETAIRE	SAS DEMEURE PARTNERS

Taxes foncières 2023		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxes spéciales	Taxe ordures ménagères	Taxe GEMAPI	Total des cotisations	
Propriétés bâties	Taux 2022	19,50 %	%	%	0,574 %	5,77 %	0,009 %		
	Taux 2023	19,50 %	%	%	0,58 %	5,77 %	0,072 %		
	Adresse	17 RUE DU CONTRAT SOCIAL							
	Base	639			639	639	639		
	Cotisation	125			3	37	0	165	
	Cotisation lissée								
	Adresse								
	Base								
	Cotisation								
	Cotisation lissée								
Cotisation 2022	116				3	34			
Cotisation 2023	125				3	37	165		
Variation	+7,76 %	%	%	0 %	+8,82 %	%			

		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxe additionnelle	Taxes spéciales	Chambre d'agriculture	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Propriétés non bâties	Taux 2022	%	%	%	%	%	%	%	
	Taux 2023	%	%	%	%	%	%	%	
	Bases terres non agricoles								
	Bases terres agricoles								
	Cotisation 2022								
	Cotisation 2023								
	Variation	%	%	%	%	%	%	%	
	Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA)				Base du forfait forestier	Majoration base terrains constructibles	Caisse d'assurance des accidents agricoles		
	Base État						Droit proportionnel :		
	Base collectivité						Droit fixe :		

<p>Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'un versement complémentaire de taxe foncière de 33882158 €.</p> <p>Pour plus d'informations, consultez la notice.</p> <p>En 2023, de nouveaux services en ligne sont accessibles dans votre espace professionnel. Pour créer cet espace sur impots.gouv.fr, vous devez utiliser votre identifiant (SIREN ou IDSP) 808038582.</p> <p>Les taxes spéciales comprennent la TSE Grand Paris pour 1€ et la taxe additionnelle spéciale annuelle Ile-de-France pour 1€.</p> <p>Références administratives : 921 51 021 002 004 004 J V</p>	<p>Frais de gestion de la fiscalité directe locale</p> <p>Dégrèvement Habitation principale</p> <p>Dégrèvement JA État</p> <p>Dégrèvement JA Collectivité</p>	7
Montant de votre impôt		172

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2024.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition ainsi que son détail sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en oeuvre, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ».

Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en oeuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Des informations sur vos taxes foncières sont communiquées aux collectivités locales (art. L.135 B du livre des procédures fiscales).

Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant ainsi que d'un droit à la limitation du traitement. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgfip.finances.gouv.fr. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.

La notice de cet avis est disponible en [cliquant ici](#) ou sur impots.gouv.fr

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP ASNIERES
51 AV FLACHAT BP 211
92602 ASNIERES-SUR-SEINE

Vos références

Numéro fiscal : 47 59 603 345 133
Référence de l'avis : 22 92 4001431 33

Numéro de propriétaire : 004 +07222 R

Département d'imposition : 92
HAUTS-DE-SEINE

Commune d'imposition : 004
ASNIERES-SUR-SEINE

Débiteur(s) légal(aux) :
le détail est précisé en page suivante.

Numéro de rôle : 221
Date d'établissement : 04/08/2022
Date de mise en recouvrement : 31/08/2022

Identifiant service : 92002

Vos contacts

 **Par messagerie sécurisée**
dans votre espace particulier ou professionnel sur impots.gouv.fr

 **Par téléphone**
- pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :
au 0 809 401 401 *
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 **Sur place**
auprès de votre centre des finances publiques (horaires sur impots.gouv.fr, rubrique « Contact »)

• **pour le paiement de votre impôt :**

SIP ASNIERES
51 AV FLACHAT BP 211
92602 ASNIERES-SUR-SEINE
Tél : 01 46 88 90 49

• **pour le montant de votre impôt :**
SDIF HAUTS-DE-SEINE - NANTERRE
CELL FONC 92 IMPLANTATION - NANTE
235 AV GEORGES CLEMENCEAU
92756 NANTERRE CEDEX
Tél : 01 41 37 83 00

* (service gratuit + coût de l'appel)

SAS DEMEURE PARTNERS
1 VLA JEAN CHARLES
92600 ASNIERES SUR SEINE

Somme à payer

159,00 €

Date limite de paiement : 17/10/2022

Les modalités de paiement sont détaillées dans la notice de cet avis.

Flashcode

Flashez ce code avec l'application « Impots.gouv » pour payer par smartphone ou tablette.
Scannez ce code pour payer en espèces ou par carte bancaire auprès d'un buraliste ou partenaire agréé.



Plus d'informations dans la notice de cet avis.

À compter de l'automne 2022, le service "Gérer mes biens immobiliers", disponible dans votre espace sécurisé, s'enrichit de nouvelles démarches pour les propriétaires.
Rendez-vous sur impots.gouv.fr.

Vous pouvez payer cette somme en utilisant le talon de paiement joint à la fin de l'avis.

DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)

Identifiant	Droit	Désignation et adresse
PBH45D	PROPRIETAIRE	SAS DEMEURE PARTNERS

Taxes foncières 2022		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxes spéciales	Taxe ordures ménagères	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Propriétés bâties	Taux 2021	19,50 %	%	%	0,625 %	5,77 %	0,00912 %	
	Taux 2022	19,50 %	%	%	0,574 %	5,77 %	0,009 %	
	Adresse	17 RUE DU CONTRAT SOCIAL						
	Base	597			597	597	597	
	Cotisation	116			3	34	0	153
	Cotisation lissée							
	Adresse							
	Base							
	Cotisation							
	Cotisation lissée							
Cotisation 2021								
Cotisation 2022	116				3	34	153	
Variation	%	%	%	%	%	%		

		Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxe additionnelle	Taxes spéciales	Chambre d'agriculture	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Propriétés non bâties	Taux 2021	%	%	%	%	%	%	%	
	Taux 2022	%	%	%	%	%	%	%	
	Bases terres non agricoles								
	Bases terres agricoles								
	Cotisation 2021								
	Cotisation 2022								
	Variation	%	%	%	%	%	%	%	
	Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA)				Base du forfait forestier	Majoration base terrains constructibles	Caisse d'assurance des accidents agricoles		
	Base État						Droit proportionnel :		
	Base collectivité						Droit fixe :		
En fin d'année 2022, de nouveaux services en ligne seront accessibles dans votre espace professionnel. Pour créer cet espace sur impots.gouv.fr , vous devrez utiliser votre identifiant (SIREN ou IDSP) 808038582. Les taxes spéciales comprennent la TSE Grand Paris pour 1€ et la taxe additionnelle spéciale annuelle Ile-de-France pour 1€. Il n'est pas possible d'éditer l'évolution de vos cotisations.						Frais de gestion de la fiscalité directe locale		6	
Références administratives : 921 51 021 002 004 004 J V						Dégrèvement Habitation principale			
						Dégrèvement JA État			
						Dégrèvement JA Collectivité			
Montant de votre impôt								159	

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2023.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition ainsi que son détail sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en oeuvre et l'explicitation de vos droits en la matière, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ».

Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en oeuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Des informations sur vos taxes foncières sont communiquées aux collectivités locales (art. L.135 B du livre des procédures fiscales).

Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant ainsi que d'un droit à la limitation du traitement. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgif.finances.gouv.fr. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.

EXTRAIT DES ROLES DES CONTRIBUTIONS DIRECTES ET TAXES ASSIMILEES
IMPOTS LOCAUX

Numéro de rôle : 27601 A
Rôle : 276 DEMEURE PARTNERS
Mis en recouvrement le : 31/10/2021
Numéro de référence : 21 92 5301433 59 1 VILLA JEAN CHARLES
Commune : ASNIERES 92600 ASNIERES SUR SEINE

Adresse du local : 17 RUE DU CONTRAT SOCIAL

TAXES FONCIERES

Taxes foncières des propriétés bâties	450,00
Taxes foncières des propriétés non bâties	0,00
Taxes spéciale d'équipement	0,00
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères	133,00
Taxes annexes (CA, BAPSA, CAAA)	0,00
Frais de gestion de la fiscalité directe locale	25,00
Dégrèvements (personnes âgées et de condition modeste ; jeunes agriculteurs)	0,00
Montant de l'impôt	608,00

TAXES SUR LES LOGEMENTS VACANTS

Taxes sur les logements vacants (TLV)	0,00
Taxes spéciale d'équipement	0,00
Prélèvement au profit de l'État	0,00
Frais de gestion de la fiscalité directe locale	0,00
Dégrèvements	0,00
Montant de l'impôt	0,00

TAXES D'HABITATION

Taxe d'Habitation brute (TH)	0,00
Taxe spéciale d'équipement (TSE)	0,00
Prélèvement au profit de l'État (ETAT)	0,00
Frais de gestion de la fiscalité directe locale	0,00
Redevance TV	0,00
Montant de l'impôt	0,00

Pour extrait conforme
le 09/10/2023

Le comptable public

Anne GIRAUDON
Contrôleuse des Finances Publiques



Fiche de rôle de TAXES FONCIERES

REDEVABLE(S)	1er débiteur légal ou fonctionnaire logé	Gestionnaire ou 2è débiteur légal
Désignation	SAS DEMEURE PARTNERS	
Adresse	1 VLA JEAN CHARLES 92600 ASNIERES SUR SEINE	
Dt réel Dém N° MAJIC	P PBH45D	

Commune	92 1 004 ASNIERES-SUR-SEINE 004		
Adresse bâtie	17 RUE DU CONTRAT SOCIAL		
Service DGFIP	CDIF/CDI : 0151	Sect. foncier/SAID : 085	Trésorerie : 002
Compte propriétaire	+07222R		
Année d'imposition	2018	Rôle : 221	
N° facture	1892400174153		

Total Cotisation bâti	5 324	Dégrèvement ECF	Montant impôt	5 563
Total Cotis. non bâti		Dégrèvement JA-CL	Non valeur	
Dont TSE Autres Bâti/non Bâti	41	Dégrèvement JA- Etat	Base exo ECF	
Dont TASA	45			
Dont TEOMI		Caract TF	HC CodRol	BO
Total Frais	239			

Bâti	Commune Syndicat	Inter- Co	Département	Taxes spéciales	GEMAPI	TEOM	TOTAL
Taux	11,72		7,08	0,647			
Adresse	0017 RUE DU CONTRAT SOCIAL (Rivoli : 1540)						P : 7,3
Base	10 675		10 844	10 675		10 371	
Cotisation	1 251		768	69		757	
Cotisation lissée	1 163		704	69		717	2 653
Adresse	0029 RUE GEORGES GUYNEMER (Rivoli : 4140)						P : 7,3
Base	9 986		9 986	9 986		9 986	
Cotisation	1 170		707	65		729	
Cotisation lissée							2 671

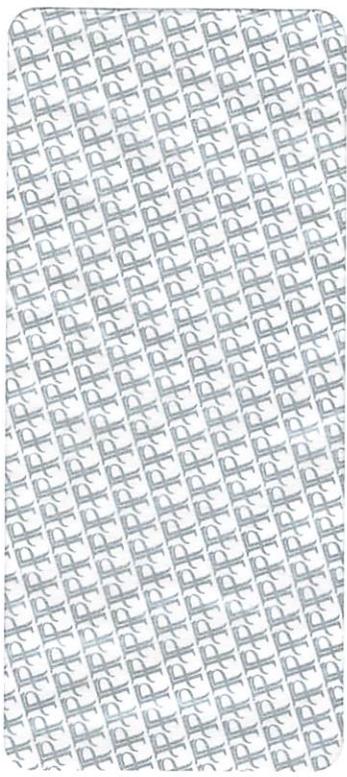


Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'ACTION
ET DES COMPTES PUBLICS

SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS
D'ASNIERES
51, avenue Flachat
92601 ASNIERES-SUR-SEINE
Tel : 01 46 88 90 49

LRAR



RECOMMANDÉ
R1 AR

NANTERRE
92
11 10 23
452 L1 4#8612
FC38 925860

€ R.F.
006,15
LA POSTE
CP 650943

INDIQUÉ AU VERSO

RECOMMANDÉ AR

SELARL HERBAUT PECOU
MISSION CONDUITE PAR CARINE PECOU
125 TERRASSE DE L UNIVERSITE
CS 40152
92741 NANTERRE CEDEX

DESTINATAIRE

Déduire 7 grammes



2C 140 513 7859 9

