



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
NANTES 2**

Numéro de dossier Tél@ctes : 202105849002

**Demande de renseignements n° 4404P02 2021H44943 (10)
déposée le 19/07/2021, par Maître LES NOTAIRES DU QUAÏ VOLTAIRE**

Réf. dossier : TMM126419GANA022161294 - HF VTE GEOXIA/MORTINI

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 06/06/2021 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,

[x] Il n'existe que les 6 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 07/06/2021 au 19/07/2021 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A NANTES 2, le 20/07/2021

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Bertrand LE TALLUDEC

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

Demande de renseignements n° 4404P02



**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
NANTES 2**

**Numéro de dossier Télé@ctes : 202105849002
Demande de renseignements n° 4404P02 2021H44943 (10)
déposée le 19/07/2021, par Maître LES NOTAIRES DU QUAI VOLTAIRE**

Réf. dossier : TMM126419GANA022161294 - HF VTE GEOXIA/MORTINI (LE MUY)

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 06/06/2021 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,

[x] Il n'existe que les 6 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 07/06/2021 au 19/07/2021 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A NANTES 2, le 20/07/2021

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Bertrand LE TALLUDEC

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 06/02/2006	Référence d'enlissement : 4404P02 2006P2012	Date de l'acte : 17/01/2006
	Nature de l'acte : PV DU CADASTRE 1177 division E 818		
	Rédacteur : ADM CDIF NANTES II / NANTES		

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2006P2012 :

Immeuble Mère							Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot		Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
GORGES		E	818				GORGES		E	830 à 835		

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 28/02/2006	Référence d'enlissement : 4404P02 2006P3489	Date de l'acte : 19/01/2006
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT DEVOS / CLISSON		

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2006P3489 : VENTE

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1		BERRADA			26/01/1958	
2		BOURGEOIS			07/07/1960	
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
3		MAXIMMO			384 630 562	
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
3		TP	GORGES	E 829 E 831 à E 835		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 392.288,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

Disposition n° 2 de la formalité 4404P02 2006P3489 : CONSTITUTION DE SERVITUDE

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1		BERRADA			26/01/1958	
2		BOURGEOIS			07/07/1960	
3		MAXIMMO			384 630 562	
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1		BERRADA			26/01/1958	
2		BOURGEOIS			07/07/1960	
3		MAXIMMO			384 630 562	
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1et2		PI	GORGES	E 827 à E 828		
3		TP	GORGES	E 829		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 150,00 EUR

Complément : Constitution d'une servitude de passage et de tréfonds:

- sur la parcelle E 829 (fonds servant) objet de la vente
- au profit des parcelles E 827 et 828 (fonds dominant) propriété des vendeurs

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 26/06/2006	Référence d'enlissement : 4404P02 2006R5	Date de l'acte : 26/06/2006
	Nature de l'acte : PROCES-VERBAL DE REMEMBREMENT CLISSON perturbé		
	Rédacteur : ADM CONSEIL GENERAL (REMEMBREMENT) / NANTES		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2006R5/UD345 : PROCES-VERBAL DE REMEMBREMENT CLISSON

Propriétaires :					
Numéro	Désignation				Droits
1	MAXIMMO 384630562				Toute propriété
Parcelles abandonnées			Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes	Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
GORGES	E 831 à E 835		GORGES	ZD 136	

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 04/08/2006				
	Référence de dépôt : 4404P02 2006D17782				
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/06/2006 Sages : 4404P02 Vol 2006R N° 5				
	Rédacteur : /				

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2006D17782 : PV de remembrement de la commune de Clisson

Propriétaires :					
Numéro	Désignation				Droits
1	METAYER 17/10/1968				Indivision en pleine propriété
Parcelles abandonnées			Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes	Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
			CLISSON	ZL 3	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2006D17782 : PV de remembrement de la commune de Clisson

Parcelles abandonnées			Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes	Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
CLISSON	A 546				
	A 549				
	A 551				
	A 554				
	A 1284				
	A 1523				
	A 1633				
	A 1636				

Complément : Suite à erreur du service il a été porté à tort la parcelle ZL 122 en attribution.

Disposition n° 2 de la formalité 4404P02 2006D17782 : PV de remembrement de la commune de Clisson

Propriétaires :		
Numéro	Désignation	Droits
1	MAIDON 19/08/1967	Indivision en pleine propriété
2	SAUVAGET 08/05/1967	Indivision en pleine propriété

Parcelles abandonnées			Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes	Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
CLISSON	A 1523		CLISSON	ZL 122 à ZL 123	
	A 1634 à A 1635				

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

Disposition n° 2 de la formalité 4404P02 2006D17782 : PV de remembrement de la commune de Clisson

Complément : Suite à erreur il a lieu de supprimer le compte 348 et de modifier dans le compte 330 les parcelles attribuées:ZL 122 et 123 au lieu de ZL 4.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 05/01/2007	Référence de dépôt : 4404P02 2007D270
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/06/2006 Sages : 4404P02 Vol 2006R N° 5	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2007D270 : PV de Remembrement de Clisson du 26/6/2006

Propriétaires :		
Numéro	Désignation	Droits
1	SOCIETE D'AMENAGEMENT FONCIER ET D'ETABLISSEMENT RURAL MAINE OCEAN 576350169	Toute propriété

Parcelles abandonnées			Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes	Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
			CLISSON	ZK 6	
				ZK 11	
				ZL 106	
				ZM 99	
			GORGES	ZD 35	
				ZD 37	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2007D270 : PV de Remembrement de Clisson du 26/6/2006

Parcelles abandonnées			Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes	Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
CLISSON	AH 285				
	C 1109				
	C 1119				
	C 1121				
	E 523				
	E 525				
	E 527				
	E 529				
	E 531				
	E 541				
	E 557				
GORGES	AB 581				
	E 759 à E 760				
	E 763				

Complément : Suite à erreur du service c'est à tort qu'il a été attribuée la parcelle cadastrée ZK 106 au lieu de ZL 106 commune de Clisson.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 06/06/2021

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 23/10/2007	Référence de dépôt : 4404P02 2007D24466
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/06/2006 Sages : 4404P02 Vol 2006R N° 5	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 4404P02 2007D24466 : PV de Remembrement du 26/6/2006

Propriétaires :		
Numéro	Désignation	Droits
1	BROCHARD 24/04/1924	Usufruit en indivision
2	BURET 15/06/1928	Usufruit en indivision
3	GABORIT 22/07/1958	Indivision en pleine propriété
4	MOUILLE 27/04/1929	Indivision en pleine propriété
5	MOUILLE 26/04/1931	Indivision en pleine propriété
6	MOUILLE 23/02/1945	Indivision en pleine propriété
7	MOUILLE 27/09/1951	Nue-propriété en indivision
8	MOUILLE 18/01/1954	Nue-propriété en indivision
9	MOUILLE 26/02/1957	Indivision en pleine propriété
10	MOUILLE 06/05/1972	Indivision en pleine propriété
11	MOUILLE 30/11/1973	Indivision en pleine propriété
12	MOUILLE 27/03/1978	Indivision en pleine propriété
13	MOUILLE 19/01/1980	Indivision en pleine propriété
14	MOUILLE 05/03/1990	Indivision en pleine propriété
Parcelles abandonnées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
CLISSON	ZA 29	
Parcelles attribuées		
Commune	Désignation cadastrale	Tantièmes
CLISSON	ZM 47	

Complément : Biens en indivision.

Suite à erreur du service les consorts MOUILLE nés 27/4/1929 ;26/4/1931;23/2/1945 ont été indiqués usufruitiers indivis au lieu de propriétaires indivis;de même les consorts MOUILLE nés les 26/2/1957;6/5/1972;30/11/1973;27/3/1978;19/1/1980 et 5/3/1990 sont propriétaires indivis et non nu-propriétaires indivis.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 8 pages y compris le certificat.



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
NANTES 2
CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
44035 NANTES CEDEX 1
Téléphone : 0251128863
Télécopie : 0251128693
Mél. : spf.nantes2@dgfip.finances.gouv.fr

Maître LES NOTAIRES DU QUAI VOLTAIRE
5 QUAI VOLTAIRE
75007 PARIS

Vous trouverez dans la présente transmission :

- Les désignations des immeubles et des personnes issues de votre demande et prises en compte par le serveur Télé@ctes ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- La période d'interrogation est précisée en début de document.
- La réponse à votre demande de renseignements comportant : le certificat, les images des fiches antérieures à Fidji, le relevé des formalités publiées et le certificat de dépôt.

VOUS SOUHAITEZ DEPOSER UNE DEMANDE DE COMPLEMENTAIRE

Pour obtenir les informations complémentaires à la réponse initiale, il vous suffit d'indiquer la référence de la demande initiale(1), Fidji calculera automatiquement la date de début de la période de recherche(2) et reprendra l'ensemble des paramètres sur lesquels la réponse initiale a été formulée.

Pour télépublier un acte accompagné de la demande de complémentaire : la référence de la demande initiale suffit.

Même si votre acte n'entre pas dans le périmètre de Télé@ctes, une complémentaire peut être transmise, par dossier séparé, via Télé@ctes.

Si vous ne disposez pas de Télé@ctes, vous pouvez vous procurer l'imprimé 3240 à partir du site internet « www.impots.gouv.fr ».

VOUS SOUHAITEZ TRANSFERER UN DOSSIER

L'état réponse initial a été délivré via Télé@ctes

Transmettez tout le fichier dématérialisé à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

ou

L'état réponse initial a été délivré hors Télé@ctes

Transmettez tout le dossier papier (demande de renseignements, état-réponse) à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

NB : Une présentation des règles de délivrance des renseignements par les Services de la Publicité Foncière est diffusée sous forme d'une plaquette " La délivrance des renseignements " dont un exemplaire a été mis à la disposition de votre étude. Elle est également disponible sur votre intranet.

(1) La référence de la demande initiale est une information propre à Fidji, restituée automatiquement dans la " réponse du SPF " émanant de Télé@ctes. Elle figure également en entête du certificat du SPF, sous le format AAAA H XXXXX (XX), et au pied de chaque page sous le format AAAA H XXXXX.

(2) La réponse complémentaire couvre la période de la date de mise à jour fichier de la réponse initiale à la date de dépôt de la réquisition complémentaire.

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

4404P02 2021H44943

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1956 au 19/07/2021

IMMEUBLES PRIS EN COMPTE DANS LE SERVEUR Télé@ctes

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
64	GORGES	E 835		
64	GORGES	E 834		
64	GORGES	E 833		
64	GORGES	E 832		
64	GORGES	E 831		

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
64	GORGES	E 831 à E 835		

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 06/02/2006	références d'enlissement : 4404P02 2006P2012	Date de l'acte : 17/01/2006
	nature de l'acte : PV DU CADASTRE 1177 division E 818		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 28/02/2006	références d'enlissement : 4404P02 2006P3489	Date de l'acte : 19/01/2006
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 26/06/2006	références d'enlissement : 4404P02 2006R5	Date de l'acte : 26/06/2006
	nature de l'acte : PROCES-VERBAL DE REMEMBREMENT CLISSON perturbé		

N° d'ordre : 4	date de dépôt :	04/08/2006	références d'enlissement :	4404P02 2006D17782
	nature de l'acte :	CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/06/2006 Sages : 4404P02 Vol 2006R N° 5		
N° d'ordre : 5	date de dépôt :	05/01/2007	références d'enlissement :	4404P02 2007D270
	nature de l'acte :	CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/06/2006 Sages : 4404P02 Vol 2006R N° 5		
N° d'ordre : 6	date de dépôt :	23/10/2007	références d'enlissement :	4404P02 2007D24466
	nature de l'acte :	CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/06/2006 Sages : 4404P02 Vol 2006R N° 5		

Cette réponse vous est transmise sous forme dématérialisée à votre demande.