



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**

LOUVIERS 1

Numéro de dossier Télé@ctes : 202003944384

**Demande de renseignements n° 2704P04 2020H4632 (65)
déposée le 18/06/2020, par la SCP ROIENA et Associé**

Réf. dossier : TMM126419GANA021800685 - HF VTE GEOXIA/MOR'

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1956 au 28/02/2002
[x] Il n'existe au fichier immobilier que les seules formalités figurant sur la face de fiche ci-jointe,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 01/03/2002 au 02/01/2019 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe que les 63 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 03/01/2019 au 18/06/2020 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A LOUVIERS 1, le 22/06/2020

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Christian HARDOUIN

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
LOUVIERS 1**

**Numéro de dossier Tél@ctes : 202003944384
Demande de renseignements n° 2704P04 2020H4632 (65)
déposée le 18/06/2020, par la SCP ROIENA et Associé**

Réf. dossier : TMM126419GANA021800685 - HF VTE GEOXIA/MORTINI (LE MUY)

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1956 au 28/02/2002
[x] Il n'existe au fichier immobilier que les seules formalités figurant sur la face de fiche ci-jointe,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 01/03/2002 au 02/01/2019 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe que les 63 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 03/01/2019 au 18/06/2020 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A LOUVIERS 1, le 22/06/2020
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Christian HARDOUIN

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Tél@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 22/07/2003	Référence d'enlissement : 2704P04 2003P2347	Date de l'acte : 02/06/2003
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : SCP POTENTIER / LOUVIERS CEDEX		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 05/09/2003	Référence d'enlissement : 2704P04 2003P2807	Date de l'acte : 28/08/2003
	Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 22/07/2003		
	Sages : 2704P04 Vol 2003P N° 2347		
Rédacteur : SCP POTENTIER / LOUVIERS CEDEX			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2003P2807 : DIVISION DE PARCELLES

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
VAL DE REUIL		VO	210			VAL DE REUIL		VO	229 à 235		
VAL DE REUIL		VO	35			VAL DE REUIL		VO	236 à 237		
VAL DE REUIL		VO	60			VAL DE REUIL		VO	238 à 239		
VAL DE REUIL		VO	61			VAL DE REUIL		VO	240 à 241		
VAL DE REUIL		VO	223			VAL DE REUIL		VO	227 à 228		

Disposition n° 2 de la formalité 2704P04 2003P2807 : CHANGEMENT DE DESIGNATION

Ancienne Désignation						Nouvelle désignation					
Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot
VAL DE REUIL		VO	59			VAL DE REUIL		VO	242		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 3 de la formalité 2704P04 2003P2807 : VENTE APRES DIVISION

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	ETABLISSEMENT PUBLIC DE LA BASSE SEINE	720 500 206

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	EURE AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT	623 650 314

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VI 228 VO 227 VO 229 à VO 231 VO 236 VO 238 à VO 240 VO 242		

Prix / évaluation : 115.542,59 EUR

Complément : Attestation rectificative concernant des effets relatifs omis

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 25/06/2004	Référence d'enlissement : 2704P04 2004P2025	Date de l'acte : 27/05/2004
	Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : SCP PELFRENE / LOUVIERS CEDEX		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2004P2025 : DIVISION DE PARCELLES

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
VAL DE REUIL		VO	232			VAL DE REUIL		VO	244 à 245		
VAL DE REUIL		VO	233			VAL DE REUIL		VO	246 à 250		
VAL DE REUIL		VO	235			VAL DE REUIL		VO	251 à 253		
VAL DE REUIL		VO	221			VAL DE REUIL		VO	254 à 256		

Disposition n° 2 de la formalité 2704P04 2004P2025 :

Ancienne Désignation						Nouvelle désignation					
Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot
VAL DE REUIL		VO	234			VAL DE REUIL		VO	257		
VAL DE REUIL		VO	237			VAL DE REUIL		VO	258		
VAL DE REUIL		VO	241			VAL DE REUIL		VO	259		

Disposition n° 3 de la formalité 2704P04 2004P2025 : VENTE APRES DIVISION ET CHANGEMENT DE CONSISTANCE

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
1	ETABLISSEMENT PUBLIC DE LA BASSE SEINE	720 500 206			
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
2	EURE AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT	623 650 314			
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	VAL DE REUIL	VO 245 à VO 248 VO 250		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 3 de la formalité 2704P04 2004P2025 : VENTE APRES DIVISION ET CHANGEMENT DE CONSISTANCE

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP		VO 253 à VO 259		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 73.767,62 EUR

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 19/07/2004	Référence d'enlissement : 2704P04 2004P2285	Date de l'acte : 27/05/2004
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : SCP DELAMOTTE / PONT DE L ARCHE		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 22/10/2004	Référence d'enlissement : 2704P04 2004P3329	Date de l'acte : 01/10/2004
	Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 19/07/2004		
	Sages : 2704P04 Vol 2004P N° 2285		
	Rédacteur : SCP DELAMOTTE / PONT DE L ARCHE		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2004P3329 : DIVISION DE PARCELLE

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
VAL DE REUIL		VO	243			VAL DE REUIL		VO	260 à 262		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 2 de la formalité 2704P04 2004P3329 : CHANGEMENT DE DESIGNATION DE PARCELLE

Ancienne Désignation						Nouvelle désignation					
Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot
VAL DE REUIL		VO	239			VAL DE REUIL		VO	263		

Disposition n° 3 de la formalité 2704P04 2004P3329 : VENTE

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
1	EURE AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT	623 650 314			
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
2	PHENIX EVOLUTION	344 176 672			
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 45.261,90 EUR

Complément : Attestation rectificative concernant les effets relatifs

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1138	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1138 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	FORTIS BANK S.A.	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Montant Principal : 606.219,37 EUR Accessoires : 60.621,93 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
 Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlèvement : 2704P04 2008V1139	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1139 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	LE CREDIT LYONNAIS	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1139 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 284.542,50 EUR Accessoires : 28.454,25 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1140	Date de l'acte : 29/09/2008
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1140 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	SOCIETE GENERALE	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 436.210,26 EUR Accessoires : 43.621,02 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1141	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1141 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	MONTE PASCHI BANQUE SA				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 86.487,11 EUR Accessoires : 8.648,71 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %

Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1142	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1142 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	ETAT	
	NATIXIS	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1142 :

Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION				344 176 672 Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 230.769,23 EUR Accessoires : 23.076,92 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1143	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1143 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION				344 176 672 Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1143 :

Montant Principal : 284.542,50 EUR Accessoires : 28.454,25 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 12	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1144	Date de l'acte : 29/09/2008
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1144 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT FONCIER DE FRANCE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION				344 176 672 Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 284.542,50 EUR Accessoires : 28.454,25 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 13	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1145	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1145 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 131.114,42 EUR Accessoires : 13.111,44 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 14	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1146	Date de l'acte : 29/09/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1146 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	COMPAGNIE FINANCIERE DU CREDIT MUTUEL	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1146 :

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 86.487,11 EUR Accessoires : 8.648,71 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 15	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1147	Date de l'acte : 29/09/2008
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1147 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	NATIXIS	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1147 :

Montant Principal : 284.542,50 EUR Accessoires : 28.454,25 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

N° d'ordre : 16	Date de dépôt : 02/10/2008	Référence d'enlissement : 2704P04 2008V1148	Date de l'acte : 29/09/2008
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : SCP BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2008V1148 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CRCAM DE PARIS ET D'ILE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 284.542,50 EUR Accessoires : 28.454,25 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 28/11/2008 Date extrême d'effet : 28/05/2009

Complément : Taux d'intérêt variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 17	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V3	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V3 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CRCAM DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 304.405,00 EUR Accessoires : 30.440,50 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 18	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V4	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V4 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	NATIXIS	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V4 :

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 341.079,00 EUR Accessoires : 34.107,90 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 19	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V5	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V5 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	COMPAGNIE FINANCIERE DU CREDIT MUTUEL	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V5 :

Montant Principal : 92.572,00 EUR Accessoires : 9.257,20 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 20	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V6	Date de l'acte : 30/12/2008
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V6 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 139.831,00 EUR Accessoires : 13.983,10 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 21	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V7	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V7 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT FONCIER DE FRANCE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 304.405,00 EUR Accessoires : 30.440,50 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 22	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V8	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V8 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V8 :

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 304.405,00 EUR Accessoires : 30.440,50 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 23	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V9	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V9 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	L'ETAT REPRESENTÉ PAR LA SOCIÉTÉ NATIXIS	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V9 :

Montant Principal : 183.374,00 EUR Accessoires : 18.337,40 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.
Créanciers solidaires : L'ETAT représenté par la société NATIXIS.

N° d'ordre : 24	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V10	Date de l'acte : 30/12/2008
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V10 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	MONTE PASCHI BANQUE SA				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 92.572,00 EUR Accessoires : 9.257,20 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 25	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V11	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V11 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE GENERALE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 466.476,00 EUR Accessoires : 46.647,60 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 26	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V12	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V12 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	LE CREDIT LYONNAIS	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V12 :

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 304.405,00 EUR Accessoires : 30.440,50 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 27	Date de dépôt : 06/01/2009	Référence d'enlissement : 2704P04 2009V13	Date de l'acte : 30/12/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V13 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	FORTIS BANK S.A.	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2009V13 :

Montant Principal : 466.476,00 EUR Accessoires : 46.647,60 EUR Taux d'intérêt : 2,75 %
Date extrême d'exigibilité : 05/01/2010 Date extrême d'effet : 05/07/2010

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 28	Date de dépôt : 04/02/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V114	Date de l'acte : 15/12/2009
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V114 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
	L'ETAT				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION				344 176 672 Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 702.247,00 EUR Accessoires : 70.224,70 EUR Taux d'intérêt : 2,00 %
Date extrême d'exigibilité : 31/12/2014 Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Prêt soumis à un taux variable.

L'ETAT est représenté par la société NATIXIS SA, identifiée au SIREN sous le n° 542 044 524, dont le siège social est à PARIS 13 ème, 30 Avenue Pierre Mendès-France.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 29	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V253	Date de l'acte : 01/03/2010
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 3		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V253 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CRCAM DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 30	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V254	Date de l'acte : 01/03/2010
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 4		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V254 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	NATIXIS				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 261.239,00 EUR Accessoires : 26.123,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 31	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V255	Date de l'acte : 01/03/2010
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 5			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V255 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	COMPAGNIE FINANCIERE DU CREDIT MUTUEL				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V255 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 70.903,00 EUR Accessoires : 7.090,30 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 32	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V256	Date de l'acte : 01/03/2010
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 6			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V256 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 107.099,00 EUR Accessoires : 10.709,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 33	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V257	Date de l'acte : 01/03/2010
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 7		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V257 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT FONCIER DE FRANCE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 34	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V258	Date de l'acte : 01/03/2010
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 8		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V258 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 35	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V259	Date de l'acte : 01/03/2010
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 9			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V259 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	NATIXIS				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V259 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 140.049,00 EUR Accessoires : 14.044,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 36	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V260	Date de l'acte : 01/03/2010
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 10			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V260 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	MONTE PASCHI BANQUE SA	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672 Caution

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 70.903,00 EUR Accessoires : 7.090,30 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 37	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V261	Date de l'acte : 01/03/2010
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 11		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V261 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE GENERALE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 357.282,00 EUR Accessoires : 35.728,20 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 38	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V262	Date de l'acte : 01/03/2010
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 12		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V262 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	LE CREDIT LYONNAIS				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 39	Date de dépôt : 04/03/2010	Référence d'enlissement : 2704P04 2010V263	Date de l'acte : 01/03/2010
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 13			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V263 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	FORTIS BANK SA				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	Caution

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2010V263 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 357.282,00 EUR Accessoires : 35.728,20 EUR
Date extrême d'effet : 31/12/2015

Complément : Intérêts à taux variable.

N° d'ordre : 40	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1850	Date de l'acte : 15/12/2009
Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 3			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1850 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE	

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1850 :

CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114.
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 41	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1851	Date de l'acte : 15/12/2009
Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 4			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1851 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	NATIXIS	
Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1851 :

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ÎLE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 ;
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 42	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1852	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 5		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1852 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1852 :

Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION				344 176 672
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ÎLE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 ;
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 43	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1853	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 6		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1853 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 ;
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 44	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1854	Date de l'acte : 06/01/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 7		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1854 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT FONCIER DE FRANCE				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 ;
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 45	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1855	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 8		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1855 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 .
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 46	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1856	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 9		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1856 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
	L'ETAT REPRÉSENTÉ PAR NATIXIS				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes				Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION				344 176 672
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 .
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 47	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1857	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 10		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1857 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	MONTE PASCHI BANQUE SA				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114 .
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 48	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1858	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 11		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1858 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE GENERALE				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114.
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 49	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1859	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 12		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1859 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT LYONNAIS				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114.
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 50	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1860	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 13		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1860 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	FORTIS BANK SA				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114.
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 51	Date de dépôt : 12/04/2011	Référence de dépôt : 2704P04 2011D1861	Date de l'acte : 15/12/2009
	Nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du		
	04/02/2010 Sages : 2704P04 Vol 2010V N° 114		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
Domicile élu :			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2011D1861 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	L'ETAT REPRÉSENTÉ PAR NATIXIS				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Complément : Stipulation de concurrence du 12/04/2011 en vertu d'un acte reçu par Maître BEURIOT, notaire à NEUILLY SUR SEINE, en date du 15/12/2009.
 CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 3, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 253 - NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 4, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 254 - COMPAGNIE FINANCIERE DE CREDIT MUTUEL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 5, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 255 - SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 6, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 256 - CREDIT FONCIER DE FRANCE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 7, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 257 - CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 8, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 258 - L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 9, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 259 - MONTE PASCHI BANQUE SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 10, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 260 - SOCIETE GENERALE pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 11, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 261 - CREDIT LYONNAIS pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 12, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 262 - FORTIS BANK SA pour l'inscription prise à son profit le 06/01/2009 Vol 2009 V 13, renouvelée le 04/03/2010 Vol 2010 V 263 - Et L'ETAT représenté par NATIXIS pour l'inscription prise à son profit le 04/02/2010 Vol 2010 V 114.
 conviennent qu'ils viennent tous au même rang et en concurrence entre eux.
 Société PHENIX EVOLUTION Caution.

N° d'ordre : 52	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1237	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 04/02/2010 Sages : 2704P04 Vol 2010V N° 114		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1237 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	ETAT				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 702.247,00 EUR Accessoires : 70.224,70 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : L'ETAT est représenté par la société NATIXIS
Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 04/02/2010 volume 2010V N° 114

N° d'ordre : 53	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlèvement : 2704P04 2015V1238	Date de l'acte : 15/12/2015
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 13			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1238 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	FORTIS BANK SA	
Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1238 :

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 357.282,00 EUR Accessoires : 35.728,20 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 13
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 263

N° d'ordre : 54	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1239	Date de l'acte : 15/12/2015
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 12			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1239 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT LYONNAIS	

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 12

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1239 :

et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 262

N° d'ordre : 55	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1240	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 11		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1240 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE GENERALE				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 357.282,00 EUR Accessoires : 35.728,20 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 11
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 261

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 56	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1241	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 10		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1241 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	MONTE PASCHI BANQUE SA				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 70.903,00 EUR Accessoires : 7.090,30 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 10
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 260

N° d'ordre : 57	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1242	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 9		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1242 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	ETAT	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1242 :

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 140.449,00 EUR Accessoires : 14.044,90 EUR

Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : L'ETAT représenté par la société NATIXIS

Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 9

et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 259

N° d'ordre : 58	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlèvement : 2704P04 2015V1243	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 8		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1243 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL	

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1243 :

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 08
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 258

N° d'ordre : 59	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1244	Date de l'acte : 15/12/2015
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 7			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1244 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT FONCIER DE FRANCE	

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 07

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1244 :

et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 257

N° d'ordre : 60	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1245	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 6		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1245 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	SOCIETE CENTRALE POUR LE FINANCEMENT DE L'IMMOBILIER				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 107.099,00 EUR Accessoires : 10.709,90 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 06
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 256

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

N° d'ordre : 61	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1246	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 5		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1246 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	COMPAGNIE FINANCIERE DU CREDIT MUTUEL				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PHENIX EVOLUTION			344 176 672	
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 70.903,00 EUR Accessoires : 7.090,30 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 05
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 255

N° d'ordre : 62	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlissement : 2704P04 2015V1247	Date de l'acte : 15/12/2015
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2015 Sages : 2704P04 Vol 2015V N° 4		
	Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE		
	Domicile élu : BERCHERES SUR VESGRE en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1247 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	NATIXIS	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1247 :

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

Montant Principal : 261.239,00 EUR Accessoires : 26.123,90 EUR

Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 04

et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 254

N° d'ordre : 63	Date de dépôt : 22/12/2015	Référence d'enlèvement : 2704P04 2015V1248	Date de l'acte : 15/12/2015
Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 3			
Rédacteur : NOT BEURIOT / NEUILLY SUR SEINE			
Domicile élu : NEUILLY SUR SEINE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1248 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CRCAM DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE	

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PHENIX EVOLUTION	344 176 672

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 260 VO 263		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 02/01/2019

Disposition n° 1 de la formalité 2704P04 2015V1248 :

Montant Principal : 233.149,00 EUR Accessoires : 23.314,90 EUR
Date extrême d'effet : 30/06/2018

Complément : Renouvellement de l'hypothèque conventionnelle publiée le 06/01/2009 volume 2009V N° 03
et de son renouvellement publié le 04/03/2010 volume 2010V N° 253

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 55 pages y compris le certificat.

confidential
Alexandre Herbaut
etudemj.com
27 mai 2022, 02:32 EDT

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
LOUVIERS 1
PLACE DE LA DEMI-LUNE BP 518
27405 LOUVIERS CEDEX
Téléphone : 0232257102
Mél. : spf.louviers1@dgfip.finances.gouv.fr

Vous trouverez dans la présente transmission :

- Les désignations des immeubles et des personnes issues de votre demande et prises en compte par le serveur Télé@ctes ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- La période d'interrogation est précisée en début de document.
- La réponse à votre demande de renseignements comportant : le certificat, les images des fiches antérieures à Fidji, le relevé des formalités publiées et le certificat de dépôt.

VOUS SOUHAITEZ DEPOSER UNE DEMANDE DE COMPLEMENTAIRE

Pour obtenir les informations complémentaires à la réponse initiale, il vous suffit d'indiquer la référence de la demande initiale(1), Fidji calculera automatiquement la date de début de la période de recherche(2) et reprendra l'ensemble des paramètres sur lesquels la réponse initiale a été formulée.

Pour télépublier un acte accompagné de la demande de complémentaire : la référence de la demande initiale suffit.

Même si votre acte n'entre pas dans le périmètre de Télé@ctes, une complémentaire peut être transmise, par dossier séparé, via Télé@ctes.

Si vous ne disposez pas de Télé@ctes, vous pouvez vous procurer l'imprimé 3240 à partir du site internet « www.impots.gouv.fr ».

VOUS SOUHAITEZ TRANSFERER UN DOSSIER

L'état réponse initial a été délivré via Télé@ctes

Transmettez tout le fichier dématérialisé à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

ou

L'état réponse initial a été délivré hors Télé@ctes

Transmettez tout le dossier papier (demande de renseignements, état-réponse) à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

NB : Une présentation des règles de délivrance des renseignements par les Services de la Publicité Foncière est diffusée sous forme d'une plaquette " La délivrance des renseignements " dont un exemplaire a été mis à la disposition de votre étude. Elle est également disponible sur votre intranet.

(1) La référence de la demande initiale est une information propre à Fidji, restituée automatiquement dans la " réponse du SPF " émanant de Télé@ctes. Elle figure également en entête du certificat du SPF, sous le format AAAA H XXXXX (XX), et au pied de chaque page sous le format AAAA H XXXXX.

(2) La réponse complémentaire couvre la période de la date de mise à jour fichier de la réponse initiale à la date de dépôt de la réquisition complémentaire.

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 2704P04 2020H4632

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1956 au 18/06/2020

IMMEUBLES PRIS EN COMPTE DANS LE SERVEUR Télé@ctes

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
701	VAL DE REUIL	VO263		
701	VAL DE REUIL	VO260		
701	VAL DE REUIL	VO259		
701	VAL DE REUIL	VO258		
701	VAL DE REUIL	VO257		
701	VAL DE REUIL	VO254		
701	VAL DE REUIL	VO253		

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
701	VAL DE REUIL	VO 253 à VO 254 VO 257 à VO 259 VO 260 VO 263		

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1

date de dépôt : 22/07/2003

références d'enlissement : 2704P04 2003P2347

Date de l'acte : 02/06/2003

nature de l'acte : **VENTE**

N° d'ordre : 2	date de dépôt : 05/09/2003	références d'enlissement : 2704P04 2003P2807	Date de l'acte : 28/08/2003
	nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 22/07/2003 Sages : 2704P04 Vol 2003P N° 2347		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 25/06/2004	références d'enlissement : 2704P04 2004P2025	Date de l'acte : 27/05/2004
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 4	date de dépôt : 19/07/2004	références d'enlissement : 2704P04 2004P2285	Date de l'acte : 27/05/2004
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 5	date de dépôt : 22/10/2004	références d'enlissement : 2704P04 2004P3329	Date de l'acte : 01/10/2004
	nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 19/07/2004 Sages : 2704P04 Vol 2004P N° 2285		
N° d'ordre : 6	date de dépôt : 02/10/2008	références d'enlissement : 2704P04 2008V1138	Date de l'acte : 29/09/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 7	date de dépôt : 02/10/2008	références d'enlissement : 2704P04 2008V1139	Date de l'acte : 29/09/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 8	date de dépôt : 02/10/2008	références d'enlissement : 2704P04 2008V1140	Date de l'acte : 29/09/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 9	date de dépôt : 02/10/2008	références d'enlissement : 2704P04 2008V1141	Date de l'acte : 29/09/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		

N° d'ordre : 10	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1142	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 11	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1143	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 12	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1144	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 13	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1145	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 14	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1146	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 15	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1147	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 16	date de dépôt : 02/10/2008 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2008V1148	Date de l'acte : 29/09/2008
N° d'ordre : 17	date de dépôt : 06/01/2009 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2704P04 2009V3	Date de l'acte : 30/12/2008

N° d'ordre : 18	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V4	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 19	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V5	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 20	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V6	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 21	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V7	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 22	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V8	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 23	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V9	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 24	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V10	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 25	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V11	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		

N° d'ordre : 26	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V12	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 27	date de dépôt : 06/01/2009	références d'enlissement : 2704P04 2009V13	Date de l'acte : 30/12/2008
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 28	date de dépôt : 04/02/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V114	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 29	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V253	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 3		
N° d'ordre : 30	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V254	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 4		
N° d'ordre : 31	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V255	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 5		
N° d'ordre : 32	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V256	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 6		
N° d'ordre : 33	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V257	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 7		

N° d'ordre : 34	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V258	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 8		
N° d'ordre : 35	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V259	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 9		
N° d'ordre : 36	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V260	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 10		
N° d'ordre : 37	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V261	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 11		
N° d'ordre : 38	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V262	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 12		
N° d'ordre : 39	date de dépôt : 04/03/2010	références d'enlissement : 2704P04 2010V263	Date de l'acte : 01/03/2010
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 13		
N° d'ordre : 40	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1850	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 3		
N° d'ordre : 41	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1851	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 4		

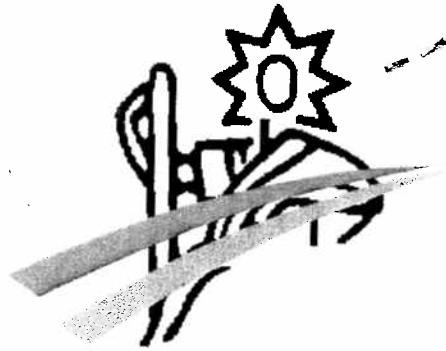
N° d'ordre : 42	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1852	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 5		
N° d'ordre : 43	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1853	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 6		
N° d'ordre : 44	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1854	Date de l'acte : 06/01/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 7		
N° d'ordre : 45	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1855	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 8		
N° d'ordre : 46	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1856	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 9		
N° d'ordre : 47	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1857	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 10		
N° d'ordre : 48	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1858	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 11		
N° d'ordre : 49	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1859	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 12		

N° d'ordre : 50	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1860	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 13		
N° d'ordre : 51	date de dépôt : 12/04/2011	références d'enlissement : 2704P04 2011D1861	Date de l'acte : 15/12/2009
	nature de l'acte : MENTION EN MARGE D'INSCRIPTION - STIPULATION DE CONCURRENCE de la formalité initiale du 04/02/2010 Sages : 2704P04 Vol 2010V N° 114		
N° d'ordre : 52	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1237	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 04/02/2010 Sages : 2704P04 Vol 2010V N° 114		
N° d'ordre : 53	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1238	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 13		
N° d'ordre : 54	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1239	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 12		
N° d'ordre : 55	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1240	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 11		
N° d'ordre : 56	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1241	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 10		
N° d'ordre : 57	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1242	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 9		

N° d'ordre : 58	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1243	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 8		
N° d'ordre : 59	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1244	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 7		
N° d'ordre : 60	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1245	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 6		
N° d'ordre : 61	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1246	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 5		
N° d'ordre : 62	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1247	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2015 Sages : 2704P04 Vol 2015V N° 4		
N° d'ordre : 63	date de dépôt : 22/12/2015	références d'enlissement : 2704P04 2015V1248	Date de l'acte : 15/12/2015
	nature de l'acte : RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 06/01/2009 Sages : 2704P04 Vol 2009V N° 3		

Cette réponse vous est transmise sous forme dématérialisée à votre demande.

D 5391



LOUVIERS

DATE: 19. JUIL 2004

DOSSIER= 6704.

REQ- 1

FIES- 1

PROV- 67

Le 27 mai 2004

VENTE
 Par la Société E.A.D.
 A la Sté SNC PHENIX EVOLUTION

LP/ JB/
 Copie Authentique
 508409 02

confidential
 Alexandre Herbaut
 etudemj.com
 27 mai 2022, 02:32 EDT

OFFICE NOTARIAL

Laurent PRIEUR - Olivier DELAMOTTE
 NOTAIRES

Le 27 mai 2004

VENTE
Par la Société E.A.D.
A la Sté SNC PHENIX EVOLUTION

LP/ JB/
Copie Authentique
508409 02

confidential
Alexandre Herbaut
etudemj.com
27 mai 2022, 02:32 EDT

Droit de timbre payé sur état

2004 D N° 3741

Publié et enregistré le 19/07/2004 à la conservation des hypothèques

Volume : 2004 P N° 2285

de

LOUVIERS

Droits : Néant

Salaires : 45,00 EUR

TOTAL : 45,00 EUR

Le Conservateur des Hypothèques,
Jean COUTRIX

Reçu : Quarante-cinq Euros

22 OCT. 2004

RÉGULARISATION du

2004 P

2285

Le conservateur,

J. COUTRIX

508409 02
OD/JB/

PARTIE NORMALISEE

L'AN DEUX MILLE QUATRE,
LE VINGT SEPT MAI

A PONT-DE-L'ARCHE (Eure), 2, Place Aristide Briand, en l'Office Notarial
ci-après nommé,

Maître Olivier DELAMOTTE, membre de la Société Civile Professionnelle
"Laurent PRIEUR et Olivier DELAMOTTE, Notaires associés d'une Société Civile
Professionnelle, titulaire d'un Office Notarial", sis à PONT-DE-L'ARCHE (Eure),
Place Aristide Briand numéro 2,

Avec la participation de Maître Jean-Louis SALOU Notaire à PLOUZANE
(29280) 1, Allée de Molène, assistant de la Société PHENIX EVOLUTION,
acquéreur.

A reçu le présent acte contenant VENTE, à la requête des personnes ci-
après identifiées.

EXPOSE

I - Par Arrêté Ministériel du 21 juin 1971, prorogé par Arrêté Préfectoral le 21
Juin 1976, l'acquisition de terrains nus ou bâtis, d'une superficie de 1100 hectares
environ a été déclarée d'utilité publique en vue de l'édification de la Ville Nouvelle du
VAUDREUIL, (devenue par Décret du 25 septembre 1981, Commune de plein
exercice qui a pris le nom de VAL DE REUIL (Décret du 13 novembre 1984).

Par suite tant de la déclaration d'utilité publique pour la constitution d'une
réserve foncière nécessaire à l'aménagement de la Ville Nouvelle de VAL DE REUIL,
que de la dissolution de l'ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT, les terrains
situés dans les zones d'aménagement concerté sont totalement maîtrisés par la
puissance publique.

Les propriétaires, porteurs fonciers, sont les suivants :

- . L'Etat Français
- . La Communauté d'Agglomération SEINE-EURE
- . L'ETABLISSEMENT PUBLIC DE LA BASSE SEINE
- . E.A.D., Société Anonyme à capital public majoritaire, en sa qualité de
concessionnaire de la Communauté d'Agglomération SEINE-EURE.

Par Décret numéro 72-478 du 9 juin 1972, a été créée l'Etablissement Public d'Aménagement de la Ville Nouvelle du VAUDREUIL; ledit Etablissement a été mis en liquidation par Décret numéro 87-1053 du 24 décembre 1987.

Par arrêtés de Monsieur le Préfet de l'Eure en date du 31 Décembre 1987, l'aménagement des zones d'aménagement créées à l'initiative de l'ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT de la Ville Nouvelle du VAUDREUIL a été transféré à la Ville de VAL DE REUIL.

II- Par Arrêté de Monsieur le Préfet de l'Eure en date du 13 Décembre 1974, a été créée la Zone d'Aménagement Concerté dénommée « PARC D'AFFAIRES DES PORTES DU VAUDREUIL », devenue par arrêté modificatif du 27 Août 1990 ZAC dénommée « PARC D'AFFAIRES DES PORTES DE VAL DE REUIL ».

Le règlement d'aménagement a été approuvé par arrêté préfectoral du 11 Décembre 1991 et modifié par délibération du Conseil de la Communauté d'Agglomération Seine Eure en date du 25 Octobre 2001.

III – La Ville de VAL DE REUIL a confié l'aménagement de la ZAC DU PARC D'AFFAIRE DES PORTES DE VAL DE REUIL » à la Société d'Economie Mixte d'Aménagement et d'Equipement de l'Eure, SEMEDE devenue E.A.D., aux termes d'une convention publique d'aménagement en date du 31 Mai 1998, renouvelée jusqu'au 31 Décembre 2011.

Depuis le 1^{er} Janvier 1997, c'est la Communauté SEINE-EURE qui s'est substituée à la Commune de VAL DE REUIL dans la qualité de concédant.

Par traité en date du 31 Mai 1988, modifié par avenants en date des 28 Février 1990, 17 Juillet 1992, 16 Juillet 1993, 12 Juillet 1997, 17 Décembre 1998 et 20 Décembre 2001, la Communauté d'Agglomération Seine-Eure a concédé à la Société EURE AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT l'aménagement de la ZAC DES PORTES où se situent les parcelles vendues.

CECI EXPOSE, il est passé à la vente faisant l'objet des présentes

IDENTIFICATION DES PARTIES

Les personnes requérantes, parties au présent acte sont :

- "VENDEUR" - :

La Société dénommée « **EURE AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT** », par abréviation EAD, (anciennement dénommée S.E.M.E.D.E), société Anonyme d'économie mixte au capital de 1.102.230 Euros, dont le siège est à EVREUX (Eure) 12, Boulevard Georges Chauvin, ladite Société régulièrement constituée et publiée conformément à la Loi, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés d'EVREUX sous le numéro B 623 650 314 (n° d'ordre 62 B 31) et au SIREN n° 623 650 314 00015,

- "ACQUEREUR" - :

La Société dénommée **PHENIX EVOLUTION**, Société en Nom Collectif, au capital de 80.000,00 Euros, dont le siège est à LE MESNIL ST DENIS (78320), 10, rue Descartes – ZAC La Ferme des Roses..

Identifiée au SIREN sous le numéro B 344 176 672 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de VERSAILLES.

DECLARATIONS DES PARTIES SUR LEUR CAPACITE

Les parties, et le cas échéant leurs représentants, attestent que rien ne peut limiter leur capacité pour l'exécution des engagements qu'elles prennent aux présentes, et elles déclarent notamment :

- qu'elles ne sont pas en état de cessation de paiement, de redressement ou liquidation judiciaire.
- qu'elles ne sont concernées par aucune demande en nullité ou dissolution ;
- que les éléments caractéristiques énoncés ci-dessus les concernant tels que : capital, siège, numéro d'immatriculation, dénomination, sont exacts.

ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes et de leurs suites, les parties élisent domicile en leurs sièges respectifs.

PRESENCE - REPRESENTATION

- La Société dénommée **EURE AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT**

Représentée par :

Monsieur Bruno MARTIN, directeur de la société dénommée E.A.D domicilié à EVREUX (27), 12 boulevard Georges Chauvin,

Agissant en vertu d'une délégation de pouvoirs consentie à son profit par Monsieur Gérard SILIGHINI, demeurant à EVREUX (Eure), 40, rue d'Harrouard, suivant acte sous signatures privées en date à EVREUX (Eure), du 14 Mai 2001.

Monsieur SILIGHINI ayant lui-même agi en qualité de Président du Conseil d'Administration de la société E.A.D ci-dessus dénommée, fonction à laquelle il a été désigné, aux termes d'une délibération dudit Conseil d'Administration en date du 14 Mai 2001,

Laquelle délibération est demeurée annexée après mention à la minute d'un acte de dépôt reçu par Maître PECQUENARD, Notaire associé à EVREUX (Eure), le 16 Mai 2001.

Ledit Monsieur MARTIN lui-même non présent, mais représenté par :

Madame Annie ALLAIRE

En vertu des pouvoirs qui lui ont été conférés, suivant acte sous signature privée en date à EVREUX (Eure) au siège social du 18 MAI 2004 dont l'original est demeuré ci-joint et annexé après mention.

- La Société dénommée **PHENIX EVOLUTION**

Représentée par :

Monsieur Gérard LE FLOHIC, agissant en sa qualité de gérant de la société PHENIX EVOLUTION,

Ledit Monsieur LE FLOHIC lui-même non présent, mais représenté par :

Monsieur SOYER Pierre, agissant en qualité de responsable d'agence, et domicilié es-qualités à LE MESNIL SAINT DENIS (78230) 10 Rue Descartes, ZAC La Ferme des Roses.

En vertu des pouvoirs qui lui ont été conférés, suivant acte sous signature privée en date à RUEIL-MALMAISON (78) le 04 JUILLET 2003 dont l'original est demeuré ci-joint et annexé après mention.

TERMINOLOGIE

- Le mot "**VENDEUR**" désigne le ou les vendeurs, présents ou représentés. En cas de pluralité, ils contractent les obligations mises à leur charge solidairement entre eux, sans que cette solidarité soit rappelée chaque fois.

- Le mot "**ACQUEREUR**" désigne le ou les acquéreurs, présents ou représentés. En cas de pluralité, ils contractent les obligations mises à leur charge solidairement entre eux, sans que cette solidarité soit rappelée chaque fois.

- Le mot "**BIEN**" ou "**BIENS**" désigne le bien ou les biens de nature immobilière objet des présentes.

- Les mots "**Biens mobiliers**", s'il en existe, désignent les meubles et objets mobiliers objet des présentes.

VENTE

Le **VENDEUR**, en s'obligeant aux garanties ordinaires et de droit en pareille matière, vend à **L'ACQUEREUR**, qui accepte, le **BIEN** dont la désignation suit :

DESIGNATION DU BIEN

COMMUNE DE VAL DE REUIL (Eure)

UN TERRAIN A BATIR, sis sur la Commune de VAL DE REUIL (Eure).
Cadastré :

- Section VO, numéro 253, lieudit «La Ruelle du Coin du Saule », pour une superficie de sept ares soixante et onze centiares (00ha 07a 71ca).

- Section VO, numéro 254, lieudit "La Ruelle du Coin du Saule", pour une superficie de un are quarante huit centiares (00ha 01a 48ca).

- Section VO, numéro 257, lieudit "La Ruelle du Coin du Saule", pour une superficie de deux ares soixante cinq centiares (00ha 02a 65ca).

- Section VO, numéro 258, lieudit "La Ruelle du Coin du Saule", pour une superficie de deux ares soixante quinze centiares (00ha 02a 75ca).

- Section VO, numéro 259, lieudit "La Ruelle du Coin du Saule", pour une superficie de trois ares deux centiares (00ha 03a 02ca).

- Section VO, numéro 260, lieudit "La Ruelle du Coin du Saule", pour une superficie de trois ares trois centiares (00ha 03a 03ca).

- Section VO, numéro 263, lieudit "La Ruelle du Coin du Saule", pour une superficie de quatre centiares (00ha 00a 04ca).

ENSEMBLE : vingt ares soixante huit centiares (00ha 20a 68ca).

D'une surface Hors Œuvre Nette de 700 m²

Division cadastrale

Le **BIEN** vendu est désigné sous teinte JAUNE au plan ci annexé.

- La parcelle cadastrée section VO numéro 260 provient de la division d'un immeuble de plus grande importance situé même Commune, originairement cadastré section VO numéro 243, lieudit « La Ruelle du Coin du Saule », pour une superficie de QUATRE ARES QUATRE VINGT DIX NEUF CENTIARES (04a 99ca), dont le surplus restant appartenir au **VENDEUR** est désormais cadastré section VO numéro 261, lieudit « La Ruelle du Coin du Saule », pour une superficie de UN ARE VINGT TROIS CENTIARES (01a 23ca) et section VO numéro 262, même lieudit, pour QUARANTE TROIS CENTIARES (00a 43ca).

- La parcelle cadastrée section VO numéro 263, provient de la parcelle cadastrée section VO numéro 239, lieudit « La Ruelle du Coin du Saule », pour une superficie de VINGT CENTIARES (00a 20ca).

Cette division résulte d'un document d'arpentage dressé par Monsieur Francis UMARK, géomètre expert à LOUVIERS (Eure), rue du Gouverneur Noufflard, le 26 février 2004.

Une copie de ce document est demeurée ci-jointe et annexée après mention.

Tel que ledit bien se poursuit et comporte, avec toutes ses aisances, dépendances et immeubles par destination, servitudes et mitoyennetés, sans exception ni réserve, autres que celles pouvant être le cas échéant relatées aux présentes.

NATURE ET QUOTITE DES DROITS CONCERNES

Le présent acte porte sur la pleine propriété du **BIEN** sus-désigné.

Ce **BIEN** appartient au **VENDEUR** ainsi qu'il sera expliqué ci-après à la suite de la partie normalisée sous le titre « Origine de Propriété ».

EFFET RELATIF

LE BIEN présentement vendu appartient AU VENDEUR savoir :

- En ce qui concerne les parcelles cadastrées section VO numéros 253 – 254 – 257 – 258 – 259 :

ACQUISITION

Suivant acte reçu par Maître PELFRENE Stéphane, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle "Philippe POTENTIER et Stéphane PELFRENE, Notaires associés", titulaire d'un Office Notarial, dont le siège social est à LOUVIERS (Eure) le 27 Mai 2004, dès avant les présentes,

dont une copie authentique sera publiée au Bureau des Hypothèques de LOUVIERS (Eure), avant ou en même temps que les présentes.

- En ce qui concerne les parcelles cadastrées section VO numéros 260 et 263 :

ACQUISITION

Suivant acte reçu par Maître Olivier DELAMOTTE, Notaire associé soussigné de la Société Civile Professionnelle ci-dessus dénommée, le 27 Mai 2004, dès avant les présentes,

dont une copie authentique sera publiée au Bureau des Hypothèques de LOUVIERS (Eure), avant ou en même temps que les présentes.

CHARGES ET CONDITIONS

La présente vente a lieu sous les charges et conditions ordinaires et de droit en pareille matière qui, ne donnant lieu ni à publicité foncière ni à taxation, seront développées à la suite de la partie normalisée du présent acte.

AUTRES OPERATIONS JURIDIQUES DEVANT FAIRE L'OBJET D'UNE PUBLICATION AU FICHER IMMOBILIER

Néant.

1998 CHARGES ET CONDITIONS AU SENS DU DECRET n° 98-516 du 23 juin

Néant.

PROPRIETE JOUISSANCE

L'ACQUEREUR est propriétaire du **BIEN** vendu à compter de ce jour.

Il en a la jouissance à compter de ce jour, par la prise de possession réelle, le **BIEN** vendu étant entièrement libre de location ou occupation, ainsi que le **VENDEUR** le déclare et que **L'ACQUEREUR** a pu le constater en le visitant.

PRIX

Cette vente est consentie et acceptée moyennant le prix principal TOUTES TAXES COMPRISES de **QUARANTE CINQ MILLE DEUX CENT SOIXANTE ET UN EUROS ET QUATRE VINGT DIX CENTS (45.261,90 Euros)**.

Soit un prix hors taxe de TRENTE SEPT MILLE HUIT CENT QUARANTE QUATRE EUROS ET QUARANTE CENTS (37.844,40 Euros).

Et une TVA au taux de 19,60% soit SEPT MILLE QUATRE CENT DIX SEPT EUROS ET CINQUANTE CENTS (7.417,50 Euros).

Le paiement de ce prix a lieu de la manière indiquée ci-après.

PAIEMENT DU PRIX

L'ACQUEREUR a payé le prix ci-dessus exprimé comptant, savoir :

- à concurrence de QUATRE MILLE TROIS CENT CINQUANTE CINQ EUROS (4.355,00 EUR) dès avant ce jour HORS la comptabilité du Notaire soussigné.

- à concurrence de QUARANTE MILLE NEUF CENT SIX EUROS ET QUATRE-VINGT DIX CENTS (40.906,90 EUR) aujourd'hui-même ainsi qu'il résulte de la comptabilité du Notaire soussigné.

Ainsi que le **VENDEUR** le reconnaît et lui en consent quittance sans réserve.

DONT QUITTANCE

PUBLICITE FONCIERE

L'acte sera soumis à la formalité de publicité foncière au bureau des hypothèques de LOUVIERS (Eure).

DECLARATIONS FISCALES

Impôt sur la mutation

La présente mutation entre dans le champ d'application de la taxe sur la valeur ajoutée dans le cadre des dispositions de l'article 257-7, 1 « a » du Code Général des Impôts comme n'étant pas effectuée au profit d'une personne physique à l'effet de construire un immeuble à usage d'habitation.

L'ACQUEREUR déclare, conformément aux dispositions de l'article 1594-0 G A du Code Général des Impôts :

- Que le terrain est destiné par lui à la construction d'un bâtiment collectif dont les trois quarts au moins de la superficie totale seront affectés à la construction d'un immeuble à activité commerciale qui couvrira avec ses dessertes, parkings, cours et jardins la totalité dudit terrain.

- Qu'il s'engage à effectuer dans un délai de quatre ans à compter de ce jour, sauf prorogation valablement obtenue, les travaux nécessaires pour l'édification de ces constructions.

- Qu'il s'oblige à justifier, au plus tard dans les trois mois suivant l'expiration dudit délai de quatre ans ou de la prorogation éventuelle dont il aurait pu bénéficier, de l'exécution desdits travaux et de la destination des locaux construits, ayant été averti par le Notaire soussigné des sanctions encourues par lui en cas de non exécution de cette obligation, ce qu'il reconnaît expressément.

- Et, qu'en conséquence, la présente mutation est intégralement soumise à la T.V.A.

En application des dispositions du Code Général des Impôts, le redevable légal de la T.V.A. est le nouveau propriétaire.

L'ancien propriétaire entend user de la faculté de substitution volontaire quant au paiement de cette T.V.A. ainsi qu'il est prévu dans le Code précité.

En outre, le redevable de la Taxe sur la Valeur Ajoutée affirme :

Que les affaires qu'il réalise sont déclarées sur les relevés CA-3

Qu'il est pris en charge à ce titre par la Recette des Impôts d'EVREUX.

L'assiette de la taxe sur la valeur ajoutée exigible sur la présente mutation est constituée par le prix de vente hors taxe, soit : TRENTE SEPT MILLE HUIT CENT QUARANTE QUATRE EUROS ET QUARANTE CENTS (37.844,40 Euros).

Assiette taxable : TRENTE SEPT MILLE HUIT CENT QUARANTE QUATRE EUROS ET QUARANTE CENTS (37.844,40 Euros).

En outre, il résulte de cet acte qu'il n'existe aucune charge augmentative du prix.

Enfin les parties déclarent que la négociation de cet acte n'a pas été confié à un Agent Immobilier.

Sur la somme H.T. de.....	37.844,40 Euros
T.V.A. : 19,60 %	7.417,50 Euros
TOTAL T.T.C.	45.261,90 Euros

Taxation des plus-values

Le **VENDEUR** déclare :

Que la Société vendresse a son siège social à l'adresse indiquée en tête des présentes.

Que le bien, objet des présentes, a été acquis ainsi qu'il a été dit ci-dessus au paragraphe « EFFET RELATIF ».

- que le Notaire l'a averti des obligations déclaratives en la matière.

Domicile fiscal

Le **VENDEUR** déclare :

- que son domicile fiscal est celui indiqué en tête des présentes, et qu'il dépend du service des impôts d'EVREUX (Eure).

FIN DE PARTIE NORMALISEE établie sur sept pages

SECONDE PARTIE

CONDITIONS GENERALES

A/ A la charge du VENDEUR

Le **VENDEUR** :

- Supportera les conséquences de l'existence des servitudes qu'il aurait conférées sur le **BIEN** et qu'il n'aurait pas indiquées aux présentes.

- Réglera l'impôt foncier sauf à tenir compte de la convention de répartition ci-après. Il est précisé en tant que de besoin qu'il reste seul tenu du paiement des taxes foncières relatives aux années antérieures de manière que l'**ACQUEREUR** ne puisse être recherché à ce sujet.

- N'avoir consenti aucun contrat d'affichage pouvant grever à ce titre le **BIEN** objet des présentes.

- Devra, s'il existe un ou plusieurs créanciers inscrits de son chef ou de celui de précédents propriétaires, régler l'intégralité des sommes pouvant leur être dues, supporter s'il y a lieu les frais de purge, et rapporter à ses frais les mainlevées des inscriptions au plus tard dans le délai de six mois des présentes et les certificats de radiation correspondants dans les meilleurs délais.

- Ne pourra pas se retrancher derrière les clauses d'exonération de garantie envers l'**ACQUEREUR** s'il venait à être considéré comme un professionnel de l'immobilier.

- Déclare que le terrain, objet des présentes, n'a, à sa connaissance, jamais fait l'objet d'aucune implantation de bâtiment industriel ou de dépôt, stockage, de quelques matériaux que ce soient y compris d'activités polluantes.

B/ A la charge de L'ACQUEREUR

L'**ACQUEREUR**, sauf à tenir compte de ce qui peut être indiqué par ailleurs :

- Prendra le **BIEN** vendu dans l'état où il se trouvera le jour de l'entrée en jouissance sans aucune garantie de la part du **VENDEUR** pour raison :

- Soit de l'état du sol et du sous-sol à raison de fouilles ou excavations qui auraient pu être pratiquées sous l'immeuble, de mitoyenneté, d'erreur ou d'omission dans la désignation qui précède,

- Soit même de la surface du **BIEN** vendu la différence en plus ou en moins, s'il en existe, entre la contenance sus-indiquée et celle réelle, excédât-elle un/vingtième, devant faire le profit ou la perte de **L'ACQUEREUR**, sans aucun recours contre le **VENDEUR** à ce sujet.

Etant ici précisé que le **VENDEUR** ne pourra se prévaloir de l'exonération de la garantie des vices cachés s'il venait à être considéré comme un professionnel de l'immobilier.

- Souffrira les servitudes passives, apparentes ou occultes, continues ou discontinues, pouvant grever le **BIEN**, sauf à s'en défendre et à profiter de celles actives, s'il en existe, le tout à ses risques et périls, sans aucun recours contre le **VENDEUR**, sauf en ce qui concerne les servitudes créées par le **VENDEUR** et non indiquées aux présentes, sans que la présente clause puisse donner à qui que ce soit plus de droits qu'il n'en aurait en vertu de titres réguliers non prescrits ou de la Loi.

- Acquittera à compter du jour de l'entrée en jouissance, tous les impôts, taxes et autres charges de toute nature auxquels le **BIEN** peut et pourra être assujetti ; il remboursera au **VENDEUR** le prorata de la taxe foncière couru de la date fixée pour l'entrée en jouissance au 31 décembre suivant.

- Paiera tous les frais, droits et émoluments des présentes et ceux qui en seront la suite et la conséquence, sauf si le prix est stipulé « contrat en mains ».

- Demeurera seul responsable des troubles de toute nature causés aux tiers ou à EAD par ses constructions et ouvrages ou par les moyens mis en œuvre pour les réaliser (grues, etc...), notamment en ce qui concerne les troubles dans la réception des émissions de radio ou de télévision.

CONDITIONS PARTICULIERES

En outre, la présente vente est faite aux conditions particulières suivantes :

1) LE VENDEUR ET L'ACQUEREUR déclarent se soumettre aux charges et conditions prévues au cahier des charges de cession de terrain et à ses annexes ainsi qu'au règlement de la ZAC DU PARC D'AFFAIRES DES PORTES DE VAL DE REUIL, dont L'ACQUEREUR reconnaît avoir une parfaite connaissance pour en avoir eu communication dès avant les présentes.

Le règlement de la ZAC est complété par un règlement de construction particulier applicable au secteur de la ruelle des Saules annexé au Cahier des Charges de Cession de Terrains.

2) L'ACQUEREUR déclare que le terrain présentement vendu est destiné à la construction d'un immeuble à activité commerciale.

Toute modification apportée à ce programme devra obtenir l'accord de E.A.D.

- L'ACQUEREUR s'engage à élaborer son projet de construction conjointement avec EAD qui devra donner son accord à chacun de ses stades d'avancement (avant-projet sommaire, avant-projet détaillé et permis de construire).

Il s'engage également :

- A demeurer maître d'ouvrage dudit programme jusqu'à son complet achèvement.
- A débiter les travaux de construction dans le délai de trois mois de l'obtention de l'arrêté de permis de construire.

- **A achever les travaux de construction au plus tard le 30 MARS 2005.**

3) EAD déclare que le terrain est viabilisé.

<u>RESEAUX</u>	<u>CARACTERISTIQUES</u>	<u>POSITIONNEMENT MISE A DISPOSITION</u>
Eau potable	Ø 150	existant
Eaux usées	Ø 200	
Eaux pluviales	Ø 200	existant
EDF - GDF	MT- BT	A la mise en service des bâtiments
Génie Civil Téléphone		existant

Concernant le réseau d'eaux pluviales et pour être en conformité avec les articles L 210-1 et suivants du Code de l'Environnement, l'acquéreur ne sera autorisé à rejeter dans le réseau public pour les seules constructions à réaliser sur la parcelle, objet des présentes, qu'un débit de fuite de 1 litre seconde par 1.000 m2 imperméabilisés.

L'engagement de mise à disposition des réseaux pris par le VENDEUR ne dispense pas l'acquéreur de négocier directement avec les concessionnaires des services publics les conditions de ses branchements et des abonnements. L'aménagement de l'accès sur le domaine public ainsi que la réfection éventuelle de la chaussée lors du raccordement des bâtiments aux réseaux existants, sont à la charge de l'ACQUEREUR.

PERMIS DE CONSTRUIRE

Le permis de construire sur le terrain objet de la vente a été accordé par Monsieur le Maire de la Commune de VAL DE REUIL (Eure), le 19 Mars 2004, et dont une copie demeure jointe et annexée après mention.

INFORMATION RELATIVE A LA CONSTRUCTION

Le Notaire Soussigné informe celle des parties qui projette d'édifier par elle même ou de faire édifier sur l'assiette foncière qui lui appartient des constructions, bâtiments, aménagements, ou autres travaux pouvant être assimilés à des bâtiments, et ce quelle qu'en soit la destination :

- De ce qu'un certificat d'urbanisme constitue une information sur la constructibilité du terrain et non une autorisation de construire, et que préalablement avant toute construction un permis de construire régulier doit avoir été délivré au propriétaire ou transféré à son profit et ne pas être périmé.
- Que pour se prévaloir des dispositions d'un certificat d'urbanisme, il appartient à tout intéressé de déposer une demande de permis de construire conformément aux dispositions contenues dans ce certificat d'urbanisme avant l'expiration du délai de validité de ce certificat.
- De l'obligation d'affichage du permis de construire tant en Mairie que sur le terrain et de la nécessité de faire constater dès le premier jour l'exécution de celle-ci ;
- De ce que le permis de construire ne devient définitif que s'il n'a fait l'objet d'aucun recours devant la juridiction administrative et ce dans le délai de deux mois qui court à compter de la plus tardive des deux dates suivantes : le premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain et le premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage en mairie. En outre, ce recours doit avoir été notifié à l'autorité dont émane la décision d'une part et à son bénéficiaire d'autre part, et ce par lettre recommandée avec accusé de réception, dans un délai de quinze jours francs à compter du dépôt du référé ou du recours.
- Qu'indépendamment de l'obtention du permis de construire, l'intéressé devra obtenir toutes les autorisations de raccordement aux réseaux et acquitter les taxes correspondantes.
- Des dispositions actuellement en vigueur imposant le concours d'un architecte en matière de construction.
- Des dispositions des articles 1383 à 1387 du Code Général des Impôts, relatives au bénéfice de l'exonération temporaire de la taxe foncière sur les propriétés bâties et l'obligation corrélative de dépôt d'une déclaration auprès du service des Impôts du lieu de la situation de l'immeuble, de leur achèvement dans le délai de quatre vingt dix jours à compter de cet achèvement.

ASSURANCE CONSTRUCTION

L'ACQUEREUR reconnaît avoir été averti par le Notaire soussigné de l'obligation qui est faite par les dispositions des articles L 241-1 et L 242-1 du Code des Assurances, de souscrire dès avant l'ouverture du chantier de construction, une assurance garantissant le paiement des travaux de réparation des dommages relevant de la garantie décennale, ainsi qu'une assurance couvrant sa responsabilité au cas où il interviendrait dans la construction en tant que concepteur, entrepreneur ou maître d'œuvre, et que l'acte de réception des travaux est le point de départ du délai de responsabilité, délai pendant lequel l'assurance devra garantir les propriétaires successifs.

DOSSIER D'INTERVENTION ULTERIEURE SUR L'OUVRAGE

Pour l'application de l'article R 238-38 du Code du Travail, le Notaire soussigné a informé l'**ACQUEREUR** qu'un dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage tel que visé par l'article L 235-15 dudit Code du Travail devra lui être remis par le coordonnateur des travaux lors de la réception de ceux-ci, et que ce dossier devra être transmis, lors de la prochaine mutation du terrain et de ses constructions au nouveau propriétaire et un exemplaire devra être annexé à l'acte constatant cette mutation.

Toutefois, le Notaire précise que ce dossier n'est pas obligatoire lorsque la construction est affectée à l'usage personnel du propriétaire, de son conjoint ou de ses ascendants ou descendants.

URBANISME

La situation du bien vendu au regard de l'urbanisme et de l'alignement est constatée dans une note de renseignements d'urbanisme délivrées au notaire associé soussigné en vue de la présente vente par les Administrations compétentes.

Les parties et plus particulièrement l'acquéreur ont pris connaissance desdits documents, tant par eux-mêmes que par la lecture et le commentaire que leur en a donné le Notaire associé soussigné et déclarent faire son affaire personnelle des prescriptions incluses dans lesdits documents sans recours pour quelque cause que ce soit contre l'ancien propriétaire.

En outre, l'**ACQUEREUR** déclare avoir été informé que les biens présentement vendus sont situés dans la ZAC DU PARC D'AFFAIRES DES PORTES DE VAL DE REUIL dont le règlement d'aménagement lui a été communiqué dès avant ce jour et dont il déclare avoir parfaite connaissance.

DROIT DE PREEMPTION URBAIN

L'aliénation ne donne pas ouverture au droit de préemption urbain prévu par les articles L.211-1 et L. 213-1 du Code de l'Urbanisme.

En effet, bien que le terrain soit situé sur une portion de territoire soumise au droit de préemption, la présente vente n'a pas à être notifiée, le bénéficiaire du droit de préemption étant la société E.A.D, délégataire du droit de préemption urbain, vendeur aux présentes.

AGREMENT DU CONCEDANT

Conformément à l'article 14 de la convention publique d'aménagement de la COMMUNAUTE DE COMMUNES SEINE-EURE a donné son agrément à la présente cession, en vertu de la délibération de la Communauté de Communes SEINE-EURE en date du 13 Novembre 2003

ci-après annexée aux présentes après mention.

SITUATION HYPOTHECAIRE

Un renseignement sommaire hors formalité délivré du chef de la Société dénommée E.A.D. ne révèle aucune inscription.

Le **VENDEUR** déclare que la situation hypothécaire résultant du renseignement sus-visé est identique à la date de ce jour et n'est susceptible d'aucun changement.

DECLARATIONS DU VENDEUR

Le **VENDEUR** déclare :

Sur l'absence de restriction à son droit de disposer :

- Qu'il n'existe sur le **BIEN** vendu aucun droit de préemption non purgé et aucune action en rescision, résolution, réquisition ou expropriation.
- Qu'il n'a conféré à personne d'autre que **L'ACQUEREUR**, un droit quelconque sur ce **BIEN** résultant d'une promesse de vente, droit de préférence ou de préemption, clause d'inaliénabilité, ou autre empêchement à cette vente.

Situation locative :

Le **VENDEUR** déclare qu'aucun droit de préemption d'un occupant ne peut être exercé

Sur les servitudes :

- Qu'il n'a créé ni laissé acquérir aucune servitude sur le **BIEN** vendu et qu'à sa connaissance il n'en existe aucune autre que celles éventuellement indiquées au présent acte.

ORIGINE DE PROPRIETE

L'immeuble faisant l'objet des présentes, appartient à la Société E.A.D. savoir :

- En ce qui concerne les parcelles cadastrées section VO numéros 253 – 254 – 257 – 258 et 259 :

pour en avoir fait l'acquisition, avec d'autres,
Aux termes d'un acte reçu par Maître Stéphane PELFRENE, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle « Philippe POTENTIER et Stéphane PELFRENE, Notaires associés », titulaire d'un Office Notarial, dont le siège social est à LOUVIERS (Eure), ce jour et dès avant les présentes, de
L'ETABLISSEMENT PUBLIC DE LA BASSE SEINE (E.P.B.S.), Etablissement public à caractère industriel et commercial, dont le siège social est à ROUEN (Seine-Maritime) et les Bureaux administratifs, même Ville, 27, rue du 74^{ème} Régiment d'Infanterie.

Institué par le décret numéro 68.376 du 26 Avril 1968, modifié par le décret numéro 77-8 du 3 Janvier 1977 et par le décret numéro 2000.1073 du 31 Octobre 2000, ayant pour numéros de SIRET 720 500 206 003, de SIREN : 720 500 206, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de ROUEN sous le numéro 720 500 206, numéro de gestion : 72 B 20.

Moyennant le prix principal, de SOIXANTE TREIZE MILLE SEPT CENT SOIXANTE SEPT EUROS ET SOIXANTE DEUX CENTS (73.767,62 Euros).

Lequel se décompose :

* Valeur foncière pour : SOIXANTE NEUF MILLE SEPT CENT DIX HUIT EUROS ET TRENTE DEUX CENTS (69.718,32 Euros).

* et en frais actualisation pour : QUATRE MILLE QUARANTE NEUF EUROS ET TRENTE CENTS (4.049,30 Euros).

Lequel prix a été payé comptant aux termes dudit acte qui en contient quittance.

Une copie authentique dudit acte est actuellement an cours de publication au Bureau des Hypothèques de LOUVIERS (Eure).

- En ce qui concerne les parcelles cadastrées section VO numéros 260 et 263 :

pour en avoir fait l'acquisition, avec d'autres,

Aux termes d'un acte reçu par Maître Olivier DELAMOTTE, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle ci-dessus dénommée, ce jour et dès avant les présentes, de

la Commune de VAL DE REUIL

Moyennant le prix principal de VINGT SEPT MILLE CENT QUINZE EUROS ET QUARANTE QUATRE CENTS (27.115,44 Euros).

Lequel prix a été stipulé payable après l'accomplissement de la formalité de publication du présent acte au Bureau des Hypothèques de LOUVIERS.

Une copie authentique dudit acte sera publiée au Bureau des Hypothèques de LOUVIERS (Eure), avant ou en même temps que les présentes.

ORIGINE DE PROPRIETES ANTERIEURES

Les parties dispensent le Notaire associé soussigné d'établir les origines antérieures des biens présentement vendus, les déclarations d'utilité publique ayant pour effet de purger les biens compris dans leur périmètre de tous droits réels ou personnels (article L 12.2 du Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique).

CLAUSE FICHIER MIN

Les parties sont informées que les données descriptives et économiques contenues au présent acte sont partiellement transcrites dans une base de données immobilière, déclarée à la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés, pour assurer la production d'informations statistiques d'intérêt général.

Ces données ne contiennent aucun caractère directement nominatif sur les contractants au présent acte. En application des articles 26 et 27 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, les parties disposent d'un droit d'opposition à ce que des informations à caractère nominatif les concernant fasse l'objet d'un traitement informatisé, ainsi que d'un droit d'accès et de rectification.

TITRES

Il ne sera remis aucun ancien titre de propriété à **L'ACQUEREUR** qui pourra se faire délivrer, à ses frais, ceux dont il pourrait avoir besoin, et sera subrogé dans tous les droits du **VENDEUR** à ce sujet.

POUVOIRS

Pour l'accomplissement des formalités de publicité foncière, les parties agissant dans un intérêt commun, donnent tous pouvoirs nécessaires à tout clerc habilité et assermenté de la Société Civile Professionnelle dénommée en tête des présentes, à l'effet de faire dresser et signer tous actes complémentaires ou rectificatifs pour mettre le présent acte en concordance avec les documents hypothécaires, cadastraux ou d'état civil.

AFFIRMATION DE SINCERITE

Les parties affirment, sous les peines édictées par l'article 1837 du Code Général des Impôts, que le présent acte exprime l'intégralité du prix; elles reconnaissent avoir été informées par le Notaire soussigné des peines encourues en cas d'inexactitude de cette affirmation.

Le Notaire soussigné affirme qu'à sa connaissance le présent acte n'est modifié ni contredit par aucune contre lettre contenant augmentation du prix.

CERTIFICATION D'IDENTITE

Le Notaire soussigné certifie que l'identité complète des parties dénommées dans le présent acte, telle qu'elle est indiquée à la suite de leur nom, lui a été régulièrement justifiée.

CERTIFICAT DE CONFORMITE

Le Notaire soussigné atteste que la partie normalisée du présent acte rédigée sur sept pages contient toutes les énonciations de l'acte nécessaires à la publication au fichier immobilier des droits réels et à l'assiette de tous salaires, impôts, droits et taxes.

Comprenant :

- renvoi approuvé : aucun
- barre tirée dans des blancs : aucune
- ligne entière rayée : aucune
- chiffre rayé nul : aucun
- mot nul : aucun

DONT ACTE SUR QUATORZE PAGES.**Paraphes**

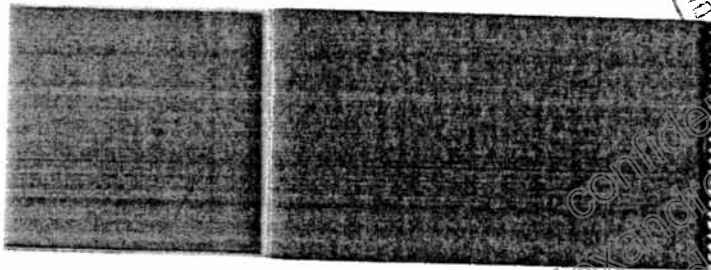
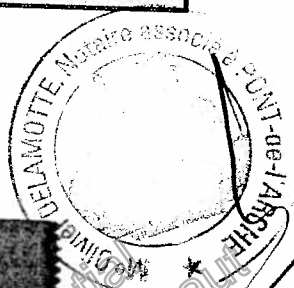
*Fait et passé aux lieu, jour, mois et an ci-dessus indiqués.
Et après lecture faite, les parties ont signé le présent acte avec le Notaire soussigné.*

SUIVENT LES SIGNATURES

confidential
Alexandre Herbaut
etudemj.com
27 mai 2022, 02:32 EDT

POUR COPIE AUTHENTIQUE, rédigée sur quinze pages, réalisée par reprographie, délivrée par le Notaire Associé soussigné, et certifiée par lui comme étant la reproduction exacte de l'original.

Les présentes reliées par le procédé ASSEMBLACT R.C. empêchant toute substitution ou addition sont signées à la dernière page.
Application du décret 71.941 du 26.11.71
ART.9-15



confidentiel
Alexandre Herbaux
etudemj.com
27 mai 2022, 02:32 EDT